**Решение**

Дело: **33-5566/2014**

Дата опубликования: **12 марта 2014 г.**

**Московский областной суд**

Судья Проскурякова О.А. Дело № 33-5566

АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Судебная коллегия по гражданским делам Московского областного суда в составе:

председательствующего судьи Кучинского Е.Н.

судей Илларионовой Л.И., Забелиной Ю.А.,

при секретаре Лысяковой Е.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании 12 марта 2014 года апелляционную жалобу Администрации Можайского муниципального района на решение Можайского городского суда от 04 декабря 2013 года по делу по иску Можайского городского прокурора в интересах Бодуновой А. А.ьевны к А. М. муниципального района, Администрации городского поселения Уваровка, Министерству финансов Московской области, Министерству образования Московской области о признании права на предоставление жилого помещения, обязании предоставить вне очереди жилое помещение по договору найма,

заслушав доклад судьи Илларионовой Л.И.,

объяснения представителя Администрации района Антонов В.В.

заключение прокурора Коханко К.В., полагавшей решение суда оставить без изменения.

УСТАНОВИЛА

Можайский горпрокурор обратился в суд с иском в интересах Бодуновой А.А., 10.09.1992 г.рождения, обосновывая свои требования тем, что Бодунова А.А. относится к категории детей-сирот, за ней закреплено жилое помещение по адресу: <данные изъяты>, в 2010 г. Бодунова А.А. признана нуждающейся в жилом помещении, до 2013 г. истица находилась на государственном обеспечении в учебном заведении, которое окончила 30.06.2013 г. решением межведомственной комиссии жилое помещение, которое было закреплено за истицей, признано непригодным к проживанию. Ссылаясь на то, что закон гарантирует детям - сиротам, лицам, оставшимся без попечения родителей и лицам из их числа дополнительные гарантии в виде предоставления жилого помещения из расчета не менее 27 кв.м, прокурор просит признать за Бодуновой А.А. право на получение жилого помещение и обязать Администрацию Можайского района предоставить Бодуновой А.А. вне очереди жилое помещение на территории городского поселения Уваровка площадью не менее 27 кв.м за счет средств бюджета Московской области.

Истица Бодунова А.А. исковые требования поддержала.

Представитель Администрации Можайского муниципального района возражала против удовлетворения иска.

Представитель Министерства образования Московской области, в том числе как представитель Отдела опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Можайскому муниципальному району, исковые требования поддержал.

Представитель Министерства финансов Московской области в судебное заседание не явился, возражений не представил.

Представитель Администрации городского поселения Уваровка исковые требования поддержал.

Решением Можайского городского суда исковые требования удовлетворены.

Не согласившись с решением суда, Администрация Можайского района просит решение суда отменить, ссылаясь на его необоснованность.

Судебная коллегия, проверив материалы дела, обсудив доводы апелляционной жалобы, не находит оснований к отмене решения суда.

Из материалов дела, что Бодунова А.А., 10.09.1992 г.рождения относится к категории лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, т.к. мать Бодунова Е.Н. была лишена родительских прав на основании решения Можайского городского суда от31 марта 1998 г., сведения об отце внесены со слов матери. В 2005 г Бодунова Е.Н. умерла.

На основании постановления Главы п.Уваровка №19 от 07.05.1998 г. установлена опека над Бодуновой А.А., опекуном назначена бабушка Доброхотова Н.Н., за несовершеннолетней Бодуновой А.А. сохранено право на жилое помещение по адресу: <данные изъяты> правом проживания в нем опекуна.

При этом установлено, что жилой дом, принадлежит на праве собственности Доброхотовой Н.Н.

На основании постановления главы Можайского муниципального района №2020-П от 01.11.2007 г. с Доброхотовой Н.Н. сняты обязанности опекуна, несовершеннолетняя Бодунова А.А. передана на воспитание в ГУ МО «Можайский социально-реабилитационный Центр для несовершеннолетних».

07.11.2007 г. Бодунова А.А. выбыла из М. СРЦН в ПЦ №<данные изъяты> для дальнейшего обучения.

На основании постановления Главы г/п Уваровка №31 от 10.02.2010 г. Бодунова А.А. признана нуждающейся в жилом помещении и принята на учет граждан нуждающихся в жилых помещения и включена в список детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

07.05.2010 г. умерла Доброхотова Н.Н., наследником является Бодунова А.А., которая в установленный срок приняла наследство на 1/3 долю жилого дома и земельного участка, расположенного по адресу: <данные изъяты>, ул.<данные изъяты>, право собственности зарегистрировано.

30.06.2013 г. Бодунова А.А. окончила ПУ №35 Московской области и снята с государственного обеспечения.

24.09.2013 г. Межведомственной комиссией А. г/п Уваровка установлено, что жилой дом по адресу: <данные изъяты>, ул.<данные изъяты> не пригоден для проживания. Фундамент разрушен, нижние бревна, оконные перекрытия и рамы сгнили, полы полностью деформировались, лаги перекрытия подверглись гниению, печь находится в нерабочем состоянии. Санитарное состояние жилого помещения неудовлетворительное. Внутреннее помещение завалены хламом и мусором, загажено кошками и собаками.

Согласно ст.5, подп.2 ч.4 ст.8 Федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», проживание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства РФ.

В соответствии с положениями ст.8 Закона Московской области от 29.12.2007 №248/2007-03 «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения) в порядке, установленном Правительством Московской области.

Суд, исходя из требований ст. 57 ЖК РФ, оценив представленные доказательства и дав им надлежащую правовую оценку, пришел к правильному выводу об удовлетворении иска, поскольку судом установлено, что Бодунова А.А. относится к числе лиц, оставшихся без попечения родителей, признана нуждающейся в жилом помещении, состоит на учете детей - сирот, детей оставшихся без попечения родителей и лиц, из их числа, жилое помещения, которое было за ней закреплено и принадлежит ей на праве собственности признано не пригодным к проживанию.

При таких обстоятельствах суд постановил законное и обоснованное решение.

Доводы апелляционной жалобы несостоятельны, были предметом обсуждения суда, им дана правовая оценка.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 328-329 ГПК РФ судебная коллегия

ОПРЕДЕЛИЛА

Решение М. городского суда Московской области от 04 декабря 2013 года оставить без изменения, апелляционную жалобу А. М. муниципального района без удовлетворения.

Председательствующий судья

Судьи